

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
BẤT ĐỘNG SẢN  
ĐIỆN LỰC MIỀN TRUNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 241/CV-LEC-HĐQT

Đà Nẵng, ngày 22 tháng 12 năm 2016

V/v Xin phép được không đăng ký giao dịch trên hệ thống GD Upcom do đang chuẩn bị đăng ký niêm yết tại sàn HOSE

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà Nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

- Tên công ty : Công ty cổ phần Bất động sản Điện lực miền Trung
- Địa chỉ trụ sở chính: Lô A5 Phạm Văn Đồng, An Hải Bắc, Sơn Trà, Đà Nẵng.
- Mã chứng khoán: LEC.

Trước hết, Công ty cổ phần Bất động sản Điện lực miền Trung xin gửi đến Ủy ban chứng khoán Nhà Nước và Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội lời chào trân trọng nhất.

Công ty cổ phần Bất động sản Điện lực miền Trung là công ty đại chúng chưa niêm yết hoạt động trên lĩnh vực kinh doanh Bất động sản. Theo hướng dẫn tại Thông tư số 180/2015/TT-BTC ngày 13/11/2015 của Bộ Tài chính, Công ty cổ phần Bất động sản Điện lực miền Trung phải hoàn tất thủ tục đăng ký giao dịch trên hệ thống Upcom trước ngày 01/01/2017.

Tuy nhiên trong năm 2016, Công ty chúng tôi đã có nhiều biến động về chủ sở hữu của các cổ đông lớn, do đó đã mất khá nhiều thời gian cho việc kiện toàn, ổn định công tác nhân sự của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát cũng như Ban điều hành của Công ty theo đúng qui định của Pháp luật, đồng thời cũng dẫn đến nhiều thay đổi trong phương án đăng ký niêm yết tại các Sở giao dịch chứng khoán.

Ngày 28/06/2016, Đại hội cổ đông thường niên năm 2016 đã hủy phương án đăng ký niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội đã được Đại hội cổ đông bất thường ngày 28/12/2015 thông qua trước đó.

Đại hội cổ đông bất thường ngày 16/11/2016, các cổ đông đã thông qua phương án đăng ký niêm yết cổ phiếu tại Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh trong quý 2/2017.

Theo đánh giá về kết quả kinh doanh và cơ cấu cổ đông đến thời điểm hiện tại, Công ty chúng tôi hội đủ điều kiện và đang chuẩn bị hoàn tất hồ sơ đăng ký niêm yết cổ phiếu tại Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh. Theo tiến độ, chúng tôi sẽ tiến hành nộp hồ sơ sau khi có Báo cáo Tài chính năm 2016 đã được kiểm toán dự kiến vào quý 1/2017.

Để giảm bớt thủ tục hành chính và tiết kiệm thời gian trong lúc Công ty đang triển khai thực hiện Nghị Quyết của Đại hội cổ đông bất thường ngày 16/11/2016 về việc đăng ký niêm yết cổ phiếu (LEC) tại Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh, Kính xin phép Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng



khoản Hà Nội cho phép công ty chúng tôi bỏ qua việc đăng ký giao dịch tại Sàn Upcom vào thời điểm này.

Công ty cổ phần Bất động sản Điện lực miền Trung cam kết sẽ thực hiện nghiêm túc, đúng thời gian việc đăng ký niêm yết cổ phiếu tại Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh theo qui định của pháp luật và Nghị quyết Đại hội cổ đông bất thường ngày 16/11/2016.

Rất mong được sự chấp thuận của Quý cơ quan.

Xin cảm ơn và trân trọng kính chào.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu HCNS, HĐQT

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**NGUYỄN KHÁNG CHIẾN**

