

**CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN ĐIỆN LỰC MIỀN TRUNG**  
**Báo cáo tài chính hợp nhất**  
**Cho Quý 1 năm 2017**



## MỤC LỤC

<b>Nội dung</b>	<b>Trang</b>
Bảng cân đối kế toán hợp nhất	02 - 03
Báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất	04 - 05
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất	06 - 07
Bản Thuyết minh báo cáo hợp nhất giữa niên độ	08 - 25

1592  
NG  
PH  
ĐNC  
MIEN  
TP.

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**  
 Tại ngày 31 tháng 03 năm 2017

Mẫu số B 01a - DN  
 (Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
 ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)

Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	31/03/2017 VND	01/01/2017 VND
<b>TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>177.202.728.195</b>	<b>157.817.576.397</b>
Tiền và các khoản tương đương tiền	110	5	3.383.210.644	4.642.785.382
Tiền	111		3.383.210.644	1.642.785.382
Các khoản tương đương tiền	112		-	3.000.000.000
Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	6	22.000.000.000	99.350.000.000
Chứng khoán kinh doanh	121		22.000.000.000	99.350.000.000
Các khoản phải thu ngắn hạn	130		143.432.436.949	46.751.402.999
Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	7	39.057.671.827	31.684.108.083
Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		1.440.789.917	1.010.648.000
Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	8	62.000.000.000	100.000.000
Phải thu ngắn hạn khác	136	9	40.933.975.205	13.956.646.916
Hàng tồn kho	140	10	6.509.528.271	6.466.589.296
Hàng tồn kho	141		6.509.528.271	6.466.589.296
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-	-
Tài sản ngắn hạn khác	150		1.877.552.331	606.798.720
Chi phí trả trước ngắn hạn	151		18.112.700	18.112.700
Thuế GTGT được khấu trừ	152		619.056.793	588.686.020
Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		1.240.382.838	-
<b>TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>130.193.695.215</b>	<b>145.159.438.185</b>
Tài sản cố định	220		9.902.783.029	10.011.601.210
Tài sản cố định hữu hình	221	11	9.902.783.029	10.011.601.210
- Nguyên giá	222		15.792.541.813	15.792.541.813
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(5.889.758.784)	(5.780.940.603)
Tài sản cố định vô hình	227		-	-
- Nguyên giá	228		126.531.830	126.531.830
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(126.531.830)	(126.531.830)
Bất động sản đầu tư	230	12	74.699.134.552	89.541.977.202
- Nguyên giá	231		75.240.518.921	90.688.956.834
- Giá trị hao mòn lũy kế	232		(541.384.369)	(1.146.979.632)
Tài sản dài hạn khác	260		45.591.777.634	45.755.859.773
Chi phí trả trước dài hạn	261	13	4.954.726.168	5.118.808.307
Tài sản dài hạn khác	268		150.000.000	150.000.000
Lợi thế thương mai	269		40.487.051.466	40.487.051.466
<b>TỔNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>		<b>307.396.423.410</b>	<b>303.127.014.582</b>

30/3  
 TY  
 N  
 SẮP  
 TRUNG  
 ĐÀ NẴNG

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (Tiếp theo)**  
 Tại ngày 31 tháng 03 năm 2017

Mẫu số B 01a - DN  
 (Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
 ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)  
 Đơn vị tính: VND

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	31/03/2017	01/01/2017
			VND	VND
<b>NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>9.131.851.382</b>	<b>9.857.022.772</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>9.131.851.382</b>	<b>9.857.022.772</b>
Phải trả người bán ngắn hạn	311		100.134.414	138.575.792
Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		1.125.893.907	13.884.880
Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	14	2.252.261.934	3.713.250.972
Phải trả người lao động	314		346.503.733	56.506.922
Chi phí phải trả ngắn hạn	315		44.818.750	187.285.140
Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	15	46.818.183	368.272.727
Phải trả ngắn hạn khác	319	16	5.205.385.043	4.872.847.921
Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		-	496.363.000
Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		10.035.418	10.035.418
<b>VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>298.264.572.028</b>	<b>293.269.991.810</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>17</b>	<b>298.264.572.028</b>	<b>293.269.991.810</b>
Vốn góp của chủ sở hữu	411	18	261.000.000.000	261.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		261.000.000.000	261.000.000.000
Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420	19	1.184.000.000	1.184.000.000
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		35.974.002.637	30.982.117.187
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		30.982.117.187	14.790.834.169
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		4.991.885.450	16.191.283.018
Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429		106.569.391	103.874.623
<b>TỔNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)</b>	<b>440</b>		<b>307.396.423.410</b>	<b>303.127.014.582</b>

Người lập biểu



Trần Minh Tuấn

Kế toán trưởng



Trần Minh Tuấn

Lập ngày 25 tháng 05 năm 2017



Tổng Giám đốc



Nguyễn Khánh Chiến